

Cooperation Project

Gia Lai Province in Vietnam – Korea

Smart Park Project

(Smart Tourism & International Business Hub)

May 2026

GSF(Global Smart Future) Expert Group



1. 프로젝트 개요

- 관광·농업·기술·교육 융복합 국제협력 프로젝트
- GSF 플랫폼 기반 스마트 관광 생태계 구축
- Gia Lai 고원지역 특화 모델 개발한국-베트남 국제협력 플랫폼 구축



SMART TOURISM & INTERNATIONAL BUSINESS HUB GIA LAI SMART PARK PROJECT

Gia Lai의 자연·문화·농업·기술·관광 자원을 융합하여 지속가능한 관광과 국제 비즈니스를 창출하는 스마트 생태 관광 허브를 조성하는 프로젝트입니다.



기대 효과 (가치)

지역사회 <ul style="list-style-type: none"> · 일자리 창출 · 지역 경제 활성화 · 삶의 질 향상 	환경 <ul style="list-style-type: none"> · 탄소 배출 저감 · 친환경 에너지 활용 · 생태계 보전 	혁신 <ul style="list-style-type: none"> · 스마트 기술 적용 · 디지털 관광 전환 · 창업 및 혁신 촉진 	경제 <ul style="list-style-type: none"> · 관광 수익 증대 · 투자 유치 확대 · 농가 소득 향상 	미래 <ul style="list-style-type: none"> · 지속가능한 발전 · 국제 협력 모델 구축 · ASEAN 확산 기반
--	--	--	--	--

Smart Tourism & International Business Hub - 오늘은 시범, 내일은 지속가능한 미래를 창조합니다!

추진 로드맵

1단계	기반 구축	2026.05 ~ 2026.12
<ul style="list-style-type: none"> · 테스트베드 구축 · 시범 사업 개발 · 전략적 파트너 연결 		
2단계	운영 및 확장	2027.01 ~ 2027.12
<ul style="list-style-type: none"> · 시범 모델 운영 · 제품 및 서비스 개발 · 홍보 및 시장 확대 		
3단계	본격 성장	2028.01 ~ 2030.12
<ul style="list-style-type: none"> · 사업 규모 확대 · 디지털 전환 및 혁신 강화 · 투자 및 국제 협력 확대 		
4단계	확산 및 정착	2031.01 ~ 2035.12
<ul style="list-style-type: none"> · 지역 및 전국 확산 · 대표 모델로 성장 · 지역사회 기여 확대 		
2026년 5월 사업 시작		

2. 추진 배경 및 필요성

- Gia Lai 지역의 잠재력
- 고원형 기후 및 생태환경
- 풍부한 관광 자원 스마트
- 농업 개발 가능성
- 국제 관광 개발 잠재력



추진 배경 및 필요성

Gia Lai 지역의 자연·문화·농업 자원과 디지털 기술을 융합하여 **지속가능한 관광과 스마트 농업**을 선도하고, **한국-베트남 국제협력**으로 지역경제의 새로운 **성장 동력**을 창출합니다.

1. 추진 배경 - Gia Lai 지역의 잠재력

- 고원형 기후 및 생태환경**
연중 쾌적한 기후와 풍부한 산림, 맑은 공기와 깨끗한 자연환경 보유
- 풍부한 관광 자원**
타콘(Ta Kon), 딘빈 호수, 폭포, 전통 마을 등 다양한 자연·문화 관광 자원 보유
- 스마트 농업 개발 가능성**
비옥한 토지, 안정적인 수원, 적합한 기후로 스마트 농업·고부가가치 농업에 최적
- 국제 관광 개발 잠재력**
아세안 관광 수요 증가와 연계한 국제 관광 허브 성장 가능성 보유

2. 추진 필요성

- 디지털 관광 전환 필요**
관광 서비스 고도화와 데이터 기반 스마트 관광으로 경쟁력 강화 필요
- ESG 기반 지속가능 관광 요구**
친환경·저탄소 관광과 지역사회 상생을 통한 지속가능한 발전 모델 구축 필요
- 한국-베트남 국제협력 확대**
기술, 투자, 인력, 교육 분야의 협력을 통해 국제 공동 사업 및 교류 확대 필요
- 지역경제 활성화 필요**
관광·농업·서비스 산업의 융합으로 일자리 창출과 지역경제 성장 견인 필요

3. 기대 방향

- 관광 + 농업 + 기술 융복합**
관광, 농업, 디지털 기술의 융합을 통해 새로운 가치와 비즈니스 창출
- 지역 브랜드 가치 향상**
Gia Lai만의 특색있는 관광·농업 브랜드 구축으로 지역 이미지 제고
- 국제 투자 유치 확대**
국제 비즈니스 허브 구축을 통해 해외 투자 및 파트너십 확대



타콘(Ta Kon)



딘빈 호수



생태 관광 자원



스마트 농업



파크골프



전통 마을 문화

미래 비전

- 지속가능하고 경쟁력 있는 스마트 관광·농업 지역**
디지털 기술과 친환경 농업으로 미래 경쟁력 확보
- 살기 좋고 매력적인 고원 관광 도시**
주인과 관광객이 함께하는 행복한 지역사회 실현
- 국제적인 관광·비즈니스 협력 거점**
동북아·아세안과 연결되는 국제 협력 허브 도약
- ESG 기반 지속가능한 발전 모델**
환경·사회·경제가 조화되는 지속가능한 미래 실현
- 농민과 지역사회가 함께하는 상생형 프로젝트**
안정적인 소득 향상과 지역 공동체 발전에 기여



Smart Tourism & International Business Hub - Gia Lai의 밝은 미래를 함께 만들어갑니다!

3. 대상 지역

- 빈선 (Vĩnh Sơn)
- 타인따 (Thành Tà)
- 꺼딘빈 (Kơn Định Bình)
- 호수 원시 산림 및 소수민족 문화



대상 지역

Gia Lai Smart Tourism & International Business Hub

자연 · 문화 · 관광 · 기술이 융합된 Gia Lai 고원형 Smart Tourism 모델 구축



<p>1 Vĩnh Sơn</p> <ul style="list-style-type: none"> 연중 시원한 고원형 기후 생태 관광 및 Wellness 관광 최적 지역 Farmstay 및 Resort 개발 가능성 자연 치유형 장기 체류 관광 적합 국제 관광 및 휴양 중심지 발전 가능 	<p>2 Thành Tà Kơn</p> <ul style="list-style-type: none"> 독특한 자연 암석 지형 관광 자원 Trekking 및 Adventure Tourism 가능 Glamping 및 Forest Resort 개발 적합 생태 탐방형 관광 콘텐츠 구축 가능 고원형 Eco Tourism 대표 명소 개발 가능 	<p>3 Hồ Định Bình (Định Bình 호수)</p> <ul style="list-style-type: none"> 호수 기반 수변 관광 개발 가능 Lakeside Resort 및 Café 관광 적합 수상 레저 및 휴양 관광 가능 Wellness & Healing 공간 개발 가능 국제 관광객 대상 휴양형 관광 자원 	<p>4 원시 산림 및 소수민족 문화</p> <ul style="list-style-type: none"> 풍부한 원시 산림 생태계 보유 Tây Nguyên 전통 문화 관광 자원 Community Tourism 개발 가능 문화 체험 및 자연 교육 프로그램 운영 가능 지속가능 생태 관광 모델 구축 가능
---	--	---	--

기대 방향

<p>Eco Tourism (생태 관광) 자연과 공존하는 지속가능 관광</p>	<p>Wellness Tourism (웰니스 관광) 건강과 치유를 위한 휴양 관광</p>	<p>Community Tourism (공동체 관광) 지역 주민과 함께하는 문화 체험 관광</p>	<p>Smart Tourism (스마트 관광) 디지털 기술을 활용한 스마트 관광 혁신</p>	<p>International Cooperation Hub (국제 협력 허브) 국제 협력과 투자를 통한 글로벌 관광 허브 구축</p>
--	--	---	--	---

지속가능한 관광, 지역과 함께 성장하는 Gia Lai!

4. 협력 및 투자 제안

- 정부 및 지방자치단체 협력
- 민간 투자 및 PPP 모델
- 국제기금 (KOICA, MKCF, GCF 등) 연계
- 장기 파트너십 구축



Smart Park 협력 및 투자 구조 (통합 모델)

SPC 기반 한·베 공동 투자로 지속가능한 미래 가치를 창출합니다



1. 사업 추진 구조

- SPC 기반 지역별 Smart Park 개발 및 운영
- 한국·베트남 기업 공동 투자
- 정부 및 공공기관 협력 기반 구축
- 표준화된 모델로 지역 및 ASEAN 확산

2. SPC 설립 및 공동 투자 구조

한국 기업 + 베트남 기업 → SPC (특수목적법인) → 전략 파트너 (교육기관, 협회, 공공기관 등)

- 지역별 특화 SPC 설립 (Special Purpose Company)
- 한국 + 베트남 기업 공동 출자
- 단계별 투자 (개발 → 운영 → 확장)
- 리스크 분산 + 효율적 운영 구조 확보

3. 한·베 역할 분담

한국 기업	베트남 기업
<ul style="list-style-type: none"> • 비즈니스 모델 설계 • 투자 및 자본 참여 • 기술 전수 (스마트농업, 에너지, IoT) • 글로벌 마케팅 및 네트워크 	<ul style="list-style-type: none"> • 인허가 및 행정 지원 • 부지 확보 및 조성 • 상업시설 및 부스 분양 • 현장 운영 및 관리

기술·자본(한국) × 실행·인프라(베트남) 협력 구조

4. 정부 및 지방자치단체 협력

- 정책 지원 및 제도 기반 마련
- 인허가 및 행정 절차 간소화
- 공공 인프라 연계 지원
- 지역 개발 및 관광 정책 연계

공공-민간 협력 기반 강화

5. 민간 투자 및 PPP 모델

- Public-Private Partnership(PPP) 적용
- 민간 투자 + 공공 지원 결합
- 장기 운영 수익 기반 투자 구조

안정적 수익 + 지속가능한 개발 모델

6. 국제기금 연계

- KOICA (한국국제협력단)
- MKCF (베트남-코리아 협력기금)
- GCF (녹색기후기금)
- 기타 국제 협력 기금

기술·환경·교육 프로젝트 재원 확보

7. 지속 운영을 위한 자율 기부 모델

- 참여 기업 수익의 약 10% 자율 기부
- 하노이 친선협회를 통한 기금 운영

활용 분야: 유지관리, 커뮤니티 프로그램, 교육 및 ESG 사업

공공성 + 수익성 균형 구조

8. 표준 운영 및 확산 전략

운영 표준: Park Golf 중심 공간, 스마트 농업 (Agri-Tech), 영농형 태양광 (Agri-PV), 헬스케어 & 교육 시설, 관광 & 문화 프로그램

확산 단계: 1. Test Site 구축 → 2. 베트남 전국 확산 → 3. ASEAN 확장

SPC 기반 모델의 반복 적용

9. 장기 파트너십 구축

- 지속적 투자 및 공동 운영
- 기술 및 인력 교류 확대
- 공동 연구 및 혁신 추진
- 신뢰 기반 파트너십 강화

지속가능한 글로벌 협력 생태계 구축

기대 효과

- 안정적인 수익 모델 확보
- 지역 경제 활성화 및 일자리 창출
- 스마트 농업 및 관광 융합
- ESG 가치 실현 및 환경 보호
- 한·베 협력 성공 모델 구축 및 확산

공공·민간·국제협력을 기반으로 Smart Park를 지속가능한 글로벌 표준 모델로 확산

SPC 공동 투자 (한·베 기업) → 정부·지자체 지원 PPP 모델 적용 → 국제기금 연계 (KOICA, MKCF, GCF 등) → 자율 기부 기금 (하노이 친선협회 운영) → 지속가능한 운영 및 지역·글로벌 확산 = 지속가능한 미래 가치 창출

5. 협력 구조 및 운영 체계

- GSF: 총괄 기획 및 플랫폼 운영
- HASOVPA: 정책 및 ODA 협력
- 대학: 기술 및 연구 개발
- RITAB: 사업 실행 및 현장 운영
- SIYB: 기업 및 투자 연결



협력 체계 (파트너십)

협력 - 동행 - 지속가능한 발전
 자원을 연결하고 가치를 공유하여, 스마트 파크를 통해 공동체와 미래를 함께 만들어갑니다.

참여 주체

- 정부 및 공공기관**
정책 지원, 제도 개선, 인프라 구축으로 지속가능한 발전 환경 조성
- 대학 및 연구기관**
연구개발, 기술 혁신, 인재 양성으로 스마트 파크 핵심 역량 강화
- 기업 및 투자자**
자본 투자, 기술 도입, 사업화로 가치 창출과 경제 활성화
- 지역사회 & 주민**
참여와 소통, 지역 자원 활용으로 공동체 상생과 삶의 질 향상
- 국제기구 & NGO**
글로벌 네트워크, 경험 공유, 협력으로 지속가능한 발전 목표 달성



협력 분야

- 에너지 & 환경**
신재생에너지, 에너지 효율화, 환경 보전 및 탄소중립 실현
- 스마트 농업**
스마트 농업 기술, 데이터 기반 농업으로 생산성 향상과 지속가능한 농업 실현
- 수산 & 아쿠아포닉스**
스마트 양식, 수질 관리, 아쿠아포닉스로 생태계 보전과 식량 안정성 확보
- 첨단 기술 & 디지털 전환**
IoT, AI, 빅데이터, 클라우드 등 디지털 기술로 혁신과 효율 창출
- 교육 & 체험 & 문화**
STEM 교육, 체험 프로그램, 문화 교류로 지식 확산과 지역 문화 활성화

스마트 파크 프로젝트 기금 조성 및 활용

참여 기업의 비즈니스 활동으로 수익이 발생할 경우, **수익금의 10%**를 하노이 친선협회에 **자율적으로 기부**합니다.

하노이 친선협회 (Hanoi Friendship Association) → **투명하고 공정한 관리**

스마트 파크 프로젝트 운영 및 발전 기금으로 활용
 프로젝트 운영 · 연구개발 · 교육 · 인프라 · 지역사회 상생 등

기금 활용의 목적

- 스마트 파크 프로젝트의 지속가능한 운영
- 연구개발 및 기술 실증 지원
- 인재 양성 및 교육 프로그램 강화
- 지역사회 상생 및 환경 보전 활동
- 국제 협력 및 교류 확대

협력의 원칙

- 상호 존중**
서로의 역할과 가치를 존중하고 신뢰를 바탕으로 협력합니다.
- 공동 목표**
지속가능한 발전과 공동의 목표 달성을 위해 함께 노력합니다.
- 상생 발전**
모든 참여자가 함께 성장하고 지역과 환경이 함께 발전하도록 추구합니다.
- 투명한 소통**
열린 소통과 투명한 정보 공유로 신뢰를 구축하고 결정을 함께합니다.
- 글로벌 협력**
국내외 네트워크와 협력하여 지속가능한 발전을 위한 글로벌 가치를 실현합니다.

함께 만드는 스마트 파크, 함께 여는 지속가능한 미래! | 연결의 힘 | 혁신의 가치 | 지속가능한 미래

6. Smart Tourism 모델

- 디지털 관광 플랫폼 구축
- 스마트 예약·안내 시스템
- 관광 데이터 기반 운영
- 지역 문화 연계 관광 개발



스마트 관광 모델 주요 구성 및 추진 방향

자연·문화·기술이 융합된 스마트 관광 생태계 구축으로 **지속가능한 관광과 지역경제 활성화** 실현



1. 스마트 관광 모델 주요 구성	2. 추진 방향	3. 기대 효과
<p>Eco Tourism 자연과 생태를 보존하며 즐기는 지속가능한 관광</p> <p>Wellness Tourism 자연 속에서 몸과 마음의 건강을 회복하는 웰니스 관광</p> <p>Healing Retreat 자연 치유 프로그램과 힐링 공간에서의 휴식과 재충전</p> <p>Farmstay 농촌 체험과 지역 농산물로 특별한 일상을 경험하는 체류형 관광</p> <p>Community Tourism 지역 주민과 함께하는 문화 체험 및 상생 관광</p> <p>Smart Travel Service 스마트 기술을 활용한 맞춤형 여행 서비스 제공</p>	<p>디지털 관광 플랫폼 구축 통합 관광 플랫폼을 구축하여 관광 정보, 서비스, 체험 상품을 한 곳에서 제공</p> <p>스마트 예약·안내 시스템 AI 기반 예약 및 결제 시스템과 다국어 스마트 안내 서비스를 제공</p> <p>관광 데이터 기반 운영 빅데이터 분석을 통해 관광 트렌드를 예측하고 맞춤형 마케팅 및 정책 수립</p> <p>지역 문화 연계 관광 개발 지역의 역사, 문화, 전통을 연계한 특색 있는 관광 콘텐츠 및 프로그램 개발</p>	<p>관광객 증가 다양한 관광 콘텐츠와 스마트 서비스 제공으로 방문객 및 재방문객 증가</p> <p>장기 체류형 관광 확대 체류 환경 개선과 프로그램 다양화로 장기 체류 관광객 유치 확대</p> <p>지역경제 활성화 관광 소비 증가 및 일자리 창출, 지역 산업과 연계한 상생 효과로 지역경제 활성화</p>
<p>“ 스마트 관광으로 지속가능한 미래, 함께 만드는 가치 ”</p> <p>자연 보존 문화 존중 기술 혁신 지역 상생</p>		

스마트 관광으로 **Gia Lai** 의 새로운 미래를 열어갑니다! | 지속가능성 | 상생 협력 | 국제 경쟁력

7. 비즈니스 허브

- 농민-기업-투자자 연결 플랫폼
- B2B/B2G 협력 구조
- 무역, 투자, 스타트업 연계 기능
- 국제 비즈니스 네트워크 허브 구축



비즈니스 허브 (기업 연결 센터)

농민 - 기업 - 투자자 - 국내외 시장을 연결하는 비즈니스 플랫폼

- 1 다자간 연결**
농민, 협동조합, 기업, 투자자, 정부 및 관련 기관을 연결합니다.
- 2 세미나 & 행사**
세미나, 포럼, 상담회, 교류회, 시장 조사 등 다양한 비즈니스 행사를 개최합니다.
- 3 무역 촉진**
제품 및 서비스를 홍보하고, 국내외 시장으로의 연결을 지원합니다.
- 4 투자 유치**
프로젝트 소개, 투자 제안을 지원하고, 국내외 투자자와의 연결을 돕습니다.
- 5 기업 지원**
법률, 세무, 회계, 인사, 디지털 전환 등 기업 운영에 필요한 종합 지원을 제공합니다.



주요 서비스



기대 효과

- 효과적인 연결**
넓고 다양한 협력 네트워크를 구축하여 지속가능한 성장을 도모합니다.
- 비즈니스 기회 확대**
새로운 시장을 개척하고, 협력 기회를 확대하여 상호 성장을 실현합니다.
- 투자 유치 강화**
잠재력 있는 프로젝트에 자본을 유치하고, 투자와 프로젝트 실행을 촉진합니다.
- 혁신 & 발전 촉진**
혁신을 촉진하고 창의적인 솔루션을 만들어 비즈니스 경쟁력을 향상시킵니다.
- 지속가능한 발전**
친환경 농업과 지속가능한 비즈니스 모델을 육성하여 미래 가치를 창출합니다.

★ 비즈니스 허브 - 기업과 농업이 함께 성장하여 성공과 지속가능한 발전을 이룹니다!

8. 사업 개발 모델

- “농업 + 에너지 + 관광 + 데이터 + 교육” 통합 구조
- 디지털 농업 생태계 구축
- 생산-가공-유통-관광 연결 모델



KDK
2026년 4월 21일 13:28

통합 모델



파크 골프

- 커뮤니티 & 건강 플랫폼
- 관광 & 수익 창출 콘텐츠
- 공원·농지·유희부지 활용 최적



PARK GOLF

건강한 생활, 즐거운 교류, 지속가능한 미래를 만드는 스포츠



한국



일본



베트남



아세안

1. 한·일·베 파크골프 친선대회 개최

- ☑ 국제 친선대회 정례화
- ☑ 스포츠를 통한 우정과 교류 증진
- ☑ 관광객 유입 및 지역경제 활성화
- ☑ 문화·관광과 연계한 시너지 창출



국제 교류 확대



관광객 유입 증가



지역 브랜드 가치 상승



상생 협력 기반 구축

2. 폭발적으로 증가하는 파크골프 인구 (생활체육의 새로운 대세)



지비용 · 고참여 · 전 연령층 · 고성장 스포츠!

3. 아세안 확장 가능성



- 고령화 초기 단계 시장 높은 성장 잠재력
- 관광·리조트·도시공원 등 다양한 입지 적용 가능
- 한·일 성공 모델 도입 시 빠른 확산 가능
- ASEAN 국가 간 교류 대회 개최 및 네트워크 구축



4. 파크골프장 설계 (유희공간 활용 최적 모델)

- 규모** 9홀 / 18홀
- 면적** 5,000 ~ 30,000㎡
(9홀: 5,000~10,000㎡ / 18홀: 10,000~30,000㎡)
- 홀 거리** 30 ~ 100m / 홀
- 주요 시설** 티잉 구역, 페어웨이, 벙커, 해저드, 번치, 휴게시설, 관리동, 주차장 등
- 특징** 짧은 코스, 간단한 규칙, 누구나 쉽게, 빠르게 플레이 가능



다양한 입지 적용 가능

- 공원
- 하천변
- 농지/유희지
- 산림/자연
- 관광지/리조트

5. 스크린 파크골프 (실내·디지털 파크골프장)



- 날씨 제약 없이 연중 운영 가능
- 레슨, 연습, 체험 프로그램 최적화
- 관광객 및 신규 회원 유입에 효과적
- 스마트 기술과 결합한 미래형 스포츠 시설

6. 기존 골프와의 차이 (비교)

구분	파크골프 (Park Golf)	기존 골프 (Golf)
필드 규모	5,000 ~ 30,000㎡ (적은 공간 가능)	500,000㎡ 이상
홀 거리	30 ~ 100m	100 ~ 600m
장비	클럽 1개, 볼 1개 (간단)	클럽 14개 내외, 다양한 장비
비용	저비용 (장비·이용료 저렴)	고비용 (장비·이용료 높음)
플레이 시간	30 ~ 90분	4 ~ 5시간
난이도	쉬움 (누구나 가능)	어려움 (기술 필요)
참여 대상	전 연령층 (어린이~어르신)	주로 성인
운영/유지	저비용·저관리	고비용·고관리
환경 영향	친환경·자연 훼손 최소화	토지·물·화학관리 필요
활용성	공원, 유희지 등 활용 최적	대규모 부지 필요

7. 기술 및 운영 노하우 전수 (한·일의 선진 경험)

- 코스 설계 & 시공 기술**
안전성, 재미, 자연환경을 고려한 최적 설계
- 운영 관리 시스템**
회원 관리, 예약 시스템, 대회 운영 노하우 제공
- 장비 및 시설 관리**
장비 표준화, 유지관리 및 시설 운영 교육
- 교육 & 지도 프로그램**
지도자 양성, 규칙 교육, 동호회 활성화 지원
- 유지관리 노하우**
장비 점검, 잔디 관리, 안전 관리 기술 전수

PARK GOLF의 가치

- 커뮤니티 허브**
세대 간 교류와 건강한 여가 생활
- 관광 & 수익 창출**
관광객 유입, 소비 증대 및 지역경제 기여
- 국제 교류 플랫폼**
한·일·베 및 아세안 교류 대회 및 네트워크
- 친환경 스포츠**
저탄소, 자연 친화적 지속가능한 스포츠
- 미래 성장 산업**
지속적인 수요 증가와 높은 성장 잠재력



파크골프는 누구나, 어디서나, 함께 즐기는 미래형 생활 스포츠입니다!

과학기술

- mart Water Plus (수처리 및 물관리)
- Food Technology (농식품 가공 및 고부가가치화)
- Electrical Boat (친환경 수상 교통 및 관광)
- GSF 기반 기술 실증(Test-bed)



과학 & 기술

과학을 적용하고 · 인재를 양성하며 · 첨단 기술을 이전하여 혁신적인 가치를 창출하고 지역 경제 발전을 선도합니다.

수중 드론
선외기(아웃보드)
핵심 전자 장비
항암/통신 장비

수중 드론
선외기(아웃보드)
핵심 전자 장비
항암/통신 장비

마린크래프트(한국)와 업무 협약 체결

국제 협력

- ✓ 선진 기술 연계 및 협력
- ✓ 기술 이전 및 인력 교류
- ✓ 공동 연구 및 프로젝트 개발
- ✓ 글로벌 시장 공동 진출 확대

1 스마트 워터 플러스

스마트 수처리 솔루션

- IoT-AI 기반 수질 처리 및 관리 시스템
- 실시간 수질 모니터링 및 원격 관리
- 시간·비용 절감 및 위생 안전성 향상
- 농업, 수산 및 생활용수 등 다양한 분야 적용

교육 프로그램

- 수처리 시스템 운영 교육
- 수질 데이터 분석 및 모니터링 교육
- 스마트팜 & 스마트 양식 연계 실습

2 식품 기술(푸드테크)

식품 가공 및 스마트 제조 기술

- 원재료의 영양, 색상, 향, 식감 등 자연적 품질 보존
- 커피 및 다양한 음료/식품에 적용 가능한 맞춤형 가공 기술
- 식품 가공 자동화 및 스마트 제조 시스템 개발
- 고부가가치 식품 개발 및 창업 지원

교육 프로그램

- 식품 가공기술 실습 교육
- 식품 안전·위생 표준 교육 (HACCP, ISO)
- 고부가가치 식품 개발 및 창업 지원

3 전기 보트

친환경 전기 추진 및 에너지 기술

- 친환경 전기 추진 시스템 개발
- 태양광·하이브리드 에너지 적용
- 메콩강 관광, 생태 관광 및 양식업 활용
- 저소음·무배출로 환경 보호 및 지속가능성 실현

교육 프로그램

- 전기 보트 설계 및 운영 교육
- 친환경 전력 시스템 이론 및 실습
- 유지보수 및 안전 관리 교육

응용 분야

- 스마트 농업: 생산성 향상, 스마트팜 구축
- 스마트 양식: 수질 관리, 스마트 양식장
- 농촌 용수: 깨끗한 물 공급, 수질 안전 확보
- 식품·음료 산업: 고품질 가공, 브랜드 가치 향상
- 관광·운송: 친환경 관광, 전기 보트 운항

과학 & 기술은 스마트 파크의 핵심 인프라로서 농업·수산·관광·환경이 융합된 **지속가능한 미래**를 만들어갑니다.

스마트 농업

- IoT, AI, Big Data 기반 농업 관리
- 토양·작물 모니터링 시스템
- 생산성 20~30% 향상 구조
- 비용 절감 및 품질 개선



스마트 농업



IoT, AI, 빅데이터 등 첨단 기술을 농업 생산 현장에 적용하여 생산성 향상, 비용 절감 및 지속가능한 농업 실현을 지원합니다.



1. IoT & 센서 모니터링

토양, 기상, 습도, 온도 등 농장 환경을 실시간 모니터링 하여 최적의 생육 환경 유지



2. 스마트 관개 시스템

토양 수분을 분석하여 자동으로 관개하고, 비료를 정밀하게 공급하여 자원 효율 극대화



3. AI 데이터 분석

생육 데이터, 병해충 정보, 수확 예측 등을 분석하여 의사결정과 생산성 향상 지원



4. 드론 & 정밀 농업

드론을 활용한 작물 생육 진단, 병해충 방제, 파종, 시비 등 정밀 농업 실현



기대 효과



20 ~ 30%
작물 생산성 향상



15 ~ 20%
생산 비용 절감



품질 향상
농산물 품질 향상 및 국제 기준 충족



지속가능한 발전
친환경 농업 실현 및 환경 보호 기여



농민
데이터 기반으로 쉽게 관리 및 의사결정



효율적 생산
자원 최적화로 생산성 향상



소득 증대
비용 절감과 수익 증대로 농가 수익 향상



지속가능한 농업
환경을 보호하고 미래 농업 가치 창출

스마트 수산

- 수질 센서 및 실시간 모니터링
- 자동 급이 시스템
- 질병 및 리스크 관리
- 생산량 증가 및 안정성 확보



스마트 수산

첨단 기술을 활용하여 수산 양식의 효율성을 높이고, 위험을 줄이며, 지속 가능한 생산성 향상

- 
1 수질 모니터링
 pH, DO, 수온, 염도, 암모니아 등 수질 지표를 실시간 모니터링하여 변화를 즉시 감지합니다.
- 
2 자동 급이 시스템
 정확한 시간과 양에 맞춰 자동으로 먹이를 공급하여 사료 효율을 높이고 운영 비용을 절감합니다.
- 
3 질병 모니터링 & 조기 경보
 AI가 데이터를 분석하여 질병 위험을 예측하고 이상 징후를 조기에 알려 피해를 최소화합니다.
- 
4 데이터 관리 & 분석
 양식 데이터를 수집·저장·분석하여 최적의 의사결정을 지원하고 생산성을 향상시킵니다.



정확한 기술 - 정확한 관리 - 높은 효율
지속 가능한 양식, 더 큰 이익

- ### 기대 효과
- 
위험 감소
 조기 감지 및 신속 대응으로 손실을 최소화합니다.
 - 
생산량 증가
 안정적인 환경을 유지하여 수산물 생산성을 높입니다.
 - 
비용 절감
 사료, 인력 및 전력 사용을 최적화하여 비용을 절감합니다.
 - 
지속 가능한 성장
 환경 친화적 양식으로 지속 가능한 발전을 실현합니다.
 - 
품질 향상
 안전하고 고품질의 수산물을 생산하여 시장 경쟁력과 가치를 높입니다.



영농형 태양광

- 농업 + 태양광 결합 모델
- 전력 비용 절감 및 추가 수익 창출
- 에너지 자립형 농촌 구축
- 탄소 저감 효과



영농형 태양광 발전 (Agri-PV)

농업과 태양광 발전을 동시에! **지속가능한 미래농업**의 새로운 모델

농지 위에 태양광 설비를 설치하여 **작물 재배 + 전력 생산 + 추가 수익 창출**을 동시에 실현합니다.

주요 특징

- 농업과 에너지의 동시 생산**
 - 작물 재배와 태양광 발전 병행
 - 농지 활용도 극대화
- 농가 소득 다각화**
 - 농산물 판매 + 전력 판매 수익 창출
 - 안정적인 장기 수익 구조 확보
- 친환경 에너지 생산**
 - 온실가스 배출 없는 청정에너지
 - 탄소중립 및 ESG 실현
- 스마트 농업 연계**
 - IoT 기반 에너지·농업 통합 관리
 - 스마트팜과 연계 가능

영농형 태양광 발전 (Agri-PV) 개념도

태양광 발전

전력 생산

농업 생산에 활용
(농업 시설, 관수 등)

잉여 전력 판매
(추가 수익 창출)

농업 + 에너지 + 수익 구조 통합 모델

기대 효과

경제적 효과

- 전기 비용 20~30% 절감
- 추가 전력 판매 수익 창출
- 농가 소득 안정화

환경적 효과

- 탄소 배출 감소
- 친환경 농업 실현
- 탄소중립 기여

운영 효과

- 안정적인 전력 공급
- 농업 생산성 향상
- 기후 변화 대응력 강화

시스템 구성

태양광 모듈 고효율 태양광 모듈 설치 및 발전	구조물 (영농형 지지대) 작물 생육을 고려한 높이 및 간격 설계	전력 변환 장치 인버터를 통한 직류 → 교류 변환	모니터링 시스템 발전량, 환경, 작물 생육 원격 모니터링 (IoT)	전력 활용 및 판매 농가 전력 사용 및 잉여 전력 판매
---	---	---	---	--

수산 & 확장 모델

- 수상 태양광 + 양식장 결합**
수면 위 설치로 토지 부족 문제 해결
- 수온 안정 및 생산성 향상**
그늘 효과로 수온 변화 완화
- 스마트 수산과 연계**
수질·수온 모니터링 및 자동 제어

농업과 에너지의 융합으로 수익성과 지속가능성을 동시에 실현하는 미래형 농업 모델

농업 생산성 향상
 에너지 자립 실현
 추가 수익 창출
 지속가능한 미래

헬스케어

- 지역 주민 건강관리 시스템
- 데이터 기반 헬스케어 서비스
- 고령화 대응 모델
- 스마트 커뮤니티 구축



커뮤니티 건강 관리

예방 중심의 건강 관리 - 첨단 기술로 연결된 돌봄 - 건강한 커뮤니티, 행복한 삶

- 1 건강 상태 모니터링**
웨어러블 및 IoT 기기로 혈압, 혈당, 심박수, SpO₂ 등 실시간 건강 상태 모니터링
- 2 건강 데이터 관리**
개인 건강 데이터를 안전하게 저장하고 분석하여 맞춤형 건강 관리 제공
- 3 원격 상담 & 추적 관리**
전문 의료진과 비대면 상담, 지속적인 건강 상담 및 추적 관리 지원
- 4 건강 증진 지원**
운동, 영양, 수면 등 개인별 맞춤 프로그램으로 건강한 생활 습관 형성 지원
- 5 고령자 맞춤 돌봄**
고령자의 만성질환 관리, 정기 건강 체크 및 맞춤형 돌봄 서비스 제공



커뮤니티 건강 관리 센터



기술이 사람을 연결하고, 건강이 삶을 변화시킵니다. **함께 만드는 건강한 커뮤니티!** | 예방 중심 | 기술 기반 | 지속 관리 | 커뮤니티 중심

- 기대 효과**
- 질병 조기 발견**
실시간 모니터링으로 질병을 조기에 발견하고 예방 효과 극대화
 - 삶의 질 향상**
건강한 생활 습관 형성으로 신체적·정신적 건강 향상, 행복한 삶 실현
 - 의료비 절감**
예방 중심 관리로 의료비 부담 감소 및 효율적인 자원 활용
 - 고령자 돌봄 강화**
맞춤형 돌봄 서비스로 안전하고 건강한 노후 생활 지원
 - 건강한 커뮤니티**
이웃과 함께하는 건강 활동으로 유대감 형성 및 건강한 공동체 구축

9. 결론

- Smart Park의 전략적 가치
- 베트남 전국 및 ASEAN 확산 가능성
- 한-베 협력 모델로서의 확장성
- 미래 스마트 농촌 모델 제시



결론 | 지속가능한 미래, 함께 만드는 Gia Lai!

본 프로젝트는 관광·농업·기술·교육의 융복합과 국제협력을 통해 Gia Lai를 스마트 관광 생태계의 중심지로 육성하고, 지역과 세계가 함께 성장하는 미래를 실현합니다.

프로젝트 핵심 가치

- 지속가능성**
자연과 공존하는 지속가능한 관광 개발
- 지역 상생**
지역 주민과 함께하는 문화·경제·복지 발전
- 기술 혁신**
디지털 전환과 스마트 기술 활용으로 효율성 향상
- 국제 협력**
한국-베트남 협력으로 글로벌 네트워크 확대
- 글로벌 경쟁력**
차별화된 모델 구축으로 국제적 관광 경쟁력 확보



한국-베트남 국제협력 기반

- 정책 및 노하우 공유
- 인적 교류 및 교육 협력
- 기술 및 산업 협력
- 글로벌 시장 공동 진출



“ 자연과 문화가 숨쉬는 Gia Lai, 스마트한 관광으로 세계와 연결되어 더 나은 미래로 함께 나아갑니다! ”



기대 효과

- 관광객 증가**
다양한 관광 콘텐츠와 스마트 서비스 제공으로 방문객 및 재방문객 증가
- 장기 체류형 관광 확대**
체류 환경 개선과 프로그램 다양화로 체류 기간 증가 및 지역 소비 확대
- 지역경제 활성화**
관광 소비 증가 및 일자리 창출, 지역 산업과 연계한 상생 효과로 지역경제 활성화 실현
- 국제 투자 유치 확대**
글로벌 파트너십 구축으로 국제 투자 및 협력 기회 확대
- 지속가능한 발전 모델 구축**
ESG 기반의 친환경·스마트 관광으로 지속가능한 발전 모델 실현

- 자연 보존
- 지역 상생
- 기술 혁신
- 국제 협력
- 글로벌 성장

Gia Lai Smart Tourism – 지속가능한 관광 생태계로 지역과 세계가 함께 성장하는 미래를 만들어 갑니다.